



## یادآوری

- پیش از تکمیل فرم ها لطفا با مطالعه بروشور ناحیه که از [این لینک](#) قابل دسترس است با اهداف دانشگاه از ایجاد ناحیه نوآوری، شرایط متقاضیان استقرار و فرآیند استقرار، آشنا شوید.
- خواهشمند است هنگام تکمیل فرم، مطالب را به صورت مفید و مختصر ارائه نمایید.

## شرایط خصوصی پیمان

### الحاقیه قرارداد اجاره متقاضیان استقرار در ناحیه نوآوری و فناوری دانشگاه اصفهان به منظور تضمین اجرای تعهدات

محتویات این سند به عنوان ضمیمه لاینفک قرارداد اجاره شرکت [ ] به شماره [ ] می باشد. طبق مندرجات بند [ ] قرارداد اجاره، تعهدات مالی ذکر شده در این سند از طرف شرکت به صورت وجه تضمین اقدامات کارآفرینانه منظور می گردد. در طول مدت استقرار شرکت در ناحیه، هزینه های لازم جهت انجام امور کارآفرینانه طبق مندرجات این سند به درخواست شرکت و تأیید ناظر قرارداد از وجه تضمین تامین خواهد شد.

مجموعه‌ی خود را به طور مختصر معرفی نمایید. این معرفی حداقل شامل این موارد باشد: نام کامل شرکت، شماره ثبت، شناسه ملی، شماره اقتصادی، آخرین جلسه تغییرات طبق روزنامه رسمی، صاحبان امضا طبق اساسنامه، اسامی صاحبان امضا طبق آخرین صورت جلسه، آخرین نشانی، وبسایت، تلفن تماس شرکت و تلفن مدیرعامل

Signature

مهر و امضا شرکت

شرکت [ ] تمام تعهدات مالی مذکور در این سند را به عنوان پیوست لاینفک قرارداد اجاره به شماره [ ] و به عنوان تعهدات قطعی خود می پذیرد.



۲) اگر مجموعه‌ی شما پیش از این با دانشگاه اصفهان ارتباطاتی (به عنوان مثال: انجام طرح از طریق ارتباط با صنعت، جذب دانش‌آموختگان، اعطای فرصت مطالعاتی و یا پسادکتری) داشته، مختصراً در این خصوص توضیح دهید.

۳) لطفاً مختصراً توضیح دهید، مجموعه‌ی شما برای استقرار در ناحیه نوآوری دانشگاه اصفهان چه اهدافی را دنبال می‌کند. به عبارت دیگر، حضور مجموعه‌ی شما در ناحیه نوآوری، چه ارزشی برای مجموعه‌ی شما دارد.

۴) برای تقاضای استقرار به چند متر مربع نیاز دارید. توضیح دهید این زیربنا به چه قسمتهایی اختصاص خواهد یافت. مثلاً چند مترمربع برای قسمت اداری، مرکز کار جمعی، استقرار تیم‌ها و این امور در نظر گرفته‌اید.

Signature

مهر و امضا شرکت

شرکت: \_\_\_\_\_ تمام تعهدات مالی مذکور در این سند را  
به عنوان پیوست لاینفک قرارداد اجاره به شماره: \_\_\_\_\_ و به  
عنوان تعهدات قطعی خود می‌پذیرد.



۵) یکی از اهداف مورد انتظار از تشکیل ناحیه نوآوری، مأموریت محور کردن فعالیت‌های آموزشی و پژوهشی برای حل مشکلات واقعی جامعه است؛ به این معنا که پایان نامه‌ها در قالب کلان‌روندهای مشخصی از علم و فناوری (به عنوان مثال: شیرین‌سازی آب، انرژی‌های تجدیدپذیر، تاریخ و معماری اصفهان، جامعه‌شناسی پیشرفت و مسائل زیست‌محیطی) تعریف گردد. توضیح دهید در صورت موافقت با استقرار شرکت شما در ناحیه نوآوری، چه کلان‌روندهایی را می‌توانید در دانشگاه اصفهان ایجاد کرده یا پشتیبانی نمایید. لطفاً به بودجه در نظر گرفته برای اجرای این برنامه‌ها (به میلیون تومان) طی ۵ سال اشاره نمایید. توجه فرمائید بودجه ذکر شده در این قسمت به عنوان تعهدات قطعی شما در نظر گرفته می‌شود.

شرکت \_\_\_\_\_ تمام تعهدات مالی مذکور در این سند را  
به عنوان پیوست لاینفک قرارداد اجاره به شماره \_\_\_\_\_ و به  
عنوان تعهدات قطعی خود می‌پذیرد.

Signature

مهر و امضا شرکت



( ایجاد کسب و کارهای دانش بنیان یکی از اهداف مورد انتظار دانشگاه از استقرار بخش خصوصی در ناحیه نوآوری است. به این معنا که گروه‌های کاری که عمدتاً شامل دانشجویان، دانش آموختگان و اساتید دانشگاه هستند پیرامون ایده‌های جدید شکل گرفته و در سایه حمایت‌های لازم، سرانجام کسب و کارهای نوپا از آن ایجاد گردد. مختصراً توضیح دهید که شرکت شما چه برنامه‌ای برای ایجاد گروه‌های کاری، حمایت از آنها و سرانجام ایجاد کسب و کارهای نوپا دارد. لطفاً به بودجه در نظر گرفته برای اجرای این برنامه‌ها (به میلیون تومان) طی ۵ سال اشاره نموده و توجه فرمائید این مبلغ به عنوان تعهدات قطعی شما در نظر گرفته می‌شود.

( یکی از موارد مورد انتظار دانشگاه از شرکت‌های مستقر شده در ناحیه، برنامه‌ریزی و اجرای رویدادهای علمی و خدمات کارآفرینی مانند برگزاری دوره‌های تخصصی و ارائه مشاوره کسب و کار است. مختصراً توضیح دهید شما چه برنامه‌هایی برای این امر دارید. لطفاً به بودجه در نظر گرفته برای اجرای این برنامه‌ها (به میلیون تومان) طی ۵ سال اشاره نموده و توجه فرمائید این مبلغ به عنوان تعهدات قطعی شما در نظر گرفته می‌شود.

Signature

مهر و امضا شرکت

شرکت \_\_\_\_\_ تمام تعهدات مالی مذکور در این سند را  
به عنوان پیوست لاینفک قرارداد اجاره به شماره \_\_\_\_\_ و به  
عنوان تعهدات قطعی خود می‌پذیرد.



( خلق ثروت‌های ناملموس یکی از اهداف مورد انتظار از شرکت‌های مستقر شده در ناحیه نوآوری دانشگاه اصفهان است. لطفا پیش‌بینی خود را در مورد ارزش‌های مالی طولانی‌مدت ایجاد شده برای دانشگاه در قالب‌هایی مثل مشارکت در سرمایه‌گذاری، نشان تجاری مشترک (Co-branding)، حق مالکانه (روایلتی)، سهام، قراردادهای لایسانس، واگذاری دانش فنی، فرانچایز، بالاسری قرارداد و ... به میلیون تومان بیان فرمائید. توجه فرمائید مبلغ ذکر شده در این قسمت به عنوان تعهدات قطعی شما در نظر گرفته می‌شود.

۹) سایر برنامه‌هایی که در جداول فوق ذکر نشده است را اینجا بیان نمائید.

شرکت [ ] تمام تعهدات مالی مذکور در این سند را  
به عنوان پیوست لاینفک قرارداد اجاره به شماره [ ] و به  
عنوان تعهدات قطعی خود می‌پذیرد.

Signature

مهر و امضا شرکت



# ناحیه‌ی نوآوری و فناوری دانشگاه اصفهان

## University of Isfahan, Innovation and Technology Zone

فرم تقاضای استقرار در  
ناحیه نوآوری

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، دانشگاه اصفهان، کدپستی: ۸۱۷۴۶۷۳۴۴۱  
تلفن تماس: ۰۳۱۳۷۹۳۲۷۶۸ وبسایت: <https://innov.ui.ac.ir>

صفحه ۶

طبق توضیحات بیان شده‌ی بالا، خلاصه‌ی بودجه‌ی در نظر گرفته شده (به میلیون تومان) برای برنامه‌های خود را در جدول زیر درج نمایید. توجه داشته باشید مبلغ ذکر شده‌ی زیر به عنوان تعهدات قطعی شما در نظر گرفته خواهد شد.

جمع (میلیون تومان)	سال پنجم	سال چهارم	سال سوم	سال دوم	سال اول
					خلاصه جدول (۱) حمایت از پایان‌نامه‌های دانشگاه اصفهان در قالب کلان روندهای علم و فناوری
					خلاصه جدول (۲) ایجاد و حمایت از کسب و کارهای نوپای شکل گرفته در دانشگاه اصفهان
					خلاصه جدول (۳) برگزاری رویدادهای علمی و کارآفرینی برای دانشگاه اصفهان
					خلاصه جدول (۴) پیش‌بینی دارایی نامشهود ایجاد شده برای دانشگاه اصفهان
					هزینه پیش‌بینی شده برای اجاره مکان درخواستی
					دیگر برنامه‌های مد نظر متقاضی که در جداول فوق ذکر نشده است
					جمع میلیون تومان)

شرکت \_\_\_\_\_ تمام تعهدات مالی مذکور در این سند را  
به عنوان پیوست لاینفک قرارداد اجاره به شماره \_\_\_\_\_ و به  
عنوان تعهدات قطعی خود می‌پذیرد.

مهر و امضا شرکت

Signature